

# 2021年度ZEHビルダー実績報告

株式会社イトコー

ZEHビルダーの義務、年度報告をいたします。

改めて・・・2020年まで弊社が、目標とするZEH事業計画は、  
ZEHシリーズ受託率の合計 (ZEH受託率+Nearly ZEH受託率)

2016年に7%  
2017年に18%  
2018年に37%  
2019年に45%  
2020年に60%  
2021年に50%

2021年の実績は・・・6棟で24%

2025年の目標・・・50%

BELS表示割合

2021年度のBELS表示割合は、 $1/25=4\%$

ZEHビルダー実績報告

		2016年度			2017年度			2018年度			2019年度			2020年度			2021年度			
		実績		普及目標	実績		普及目標	実績		普及目標	実績		普及目標	実績		普及目標	実績		普及目標	
		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		
ZEH, ZEH+	ZEH, ZEH+	注文	1	5 %	7 %	2	6 %	14 %	4	11 %	30 %	4	13 %	35 %	3	11 %	50 %	6	24 %	50 %
		建売		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%
		既存改修	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%
		合計	1	5 %	7 %	2	6 %	14 %	4	11 %	30 %	4	13 %	35 %	3	11 %	50 %	6	24 %	50 %
	Nearly ZEH, Nearly ZEH+	注文	1	5 %	0 %	1	3 %	4 %	2	5 %	7 %		0 %	10 %		0 %	10 %		0 %	10 %
		建売		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%
		既存改修	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%
		合計	1	5 %	0 %	1	3 %	4 %	2	5 %	7 %	0	0 %	10 %	0	0 %	10 %	0	0 %	10 %
	ZEHの合計	注文	2	9 %	7 %	3	9 %	18 %	6	16 %	37 %	4	13 %	45 %	3	11 %	60 %	6	24 %	60 %
		建売	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%
		既存改修	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%
		合計	2	10 %	7 %	3	9 %	18 %	6	16 %	37 %	4	13 %	45 %	3	11 %	60 %	6	24 %	60 %
その他	その他の住宅	注文	15	68 %	93 %	26	76 %	82 %	22	58 %	63 %	20	67 %	55 %	12	44 %	40 %	12	48 %	40 %
		建売		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%		0 %	%
		既存改修	5	23 %	%	5	15 %	%	10	26 %	%	6	20 %	%	12	44 %	%	7	28 %	%
		合計	20	91 %	93 %	31	91 %	82 %	32	84 %	63 %	26	87 %	55 %	24	88 %	40 %	19	76 %	40 %
総建築数	戸建住宅全体の総建築数	注文	17	77 %	100 %	29	85 %	100	28	74 %	100	24	80 %	100	15	56 %	100 %	18	72 %	100 %
		建売	0	0 %	0 %	0	0 %	0	0	0 %	0	0	0 %	0	0	0 %	0	0	0 %	0
		既存改修	5	23 %	0 %	5	15 %	0	10	26 %	0	6	20 %	0	12	44 %	0 %	7	28 %	0 %
		合計	22	100 %	100 %	34	100 %	100	38	100 %	100	30	100 %	100	27	100 %	100 %	25	100 %	100 %

# 2021年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.1

M邸：2021/06竣工 ZEH 太陽光発電6.15kw

UA値：0.5  $\eta$ A値：1.5

R値：122% R0値：27%



# 2021年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.2

K邸：2021/12竣工 ZEH 太陽光発電7.38kw

UA値：0.42  $\eta$ A値：1.3

R値：167% R0値：28%



# 2021年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.3

Y邸：2021/12竣工 ZEH 太陽光発電6.15kw

UA値：0.42  $\eta$ A値：1.4

R値：113% R0値：33%



# 2021年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.4

S邸：2021/12竣工 ZEH 太陽光発電7.38kw

UA値：0.5  $\eta$ A値：1.8

R値：139% R0値：34%



# 2021年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.5

I邸：2022/02竣工 ZEH 太陽光発電9.84kw

UA値：0.46  $\eta$ A値：1.7

R値：113% R0値：43%





# 2021年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.6

S邸：2022/02竣工 ZEH 太陽光発電7.38kw

UA値：0.5  $\eta$ A値：1.8

R値：127% R0値：37%

