

# 2018年度ZEHビルダー実績報告

株式会社イトコー

ZEHビルダーの義務、年度報告をいたします。

改めて・・・2020年まで弊社が、目標とするZEH事業計画は、  
ZEHシリーズ受託率の合計 (ZEH受託率+Nearly ZEH受託率)

2016年に7%(ここはクリア！)

2017年に18%(実績9%でここは未達成・・・)

2018年に37%

2019年に45%

2020年に60%

さて、2018年の実績は・・・6棟で**16%**！

残念ながら2018年度も目標達成ならずでした・・・

2019年度は、体制を立て直して目標達成に向けて取り組みます！

BELS表示割合

2018年度のBELS表示割合は、 $4/38=10.5\%$ でした！

こちらにも2020年度までに全棟表示を目指して体制を整えて行きます！

ZEHビルダー実績報告

		2016年度			2017年度			2018年度			2019年度			2020年度					
		実績		普及目標	実績		普及目標	実績		普及目標	実績		普及目標	実績		普及目標			
		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合		件・軒・戸数	割合				
ZEH	ZEH,ZEH+	注文	1	5 %	7 %	2	6 %	14 %	4	11 %	30 %			%	35 %			%	50 %
		建売		0 %	%		0 %	%		0 %	%			%	%			%	%
		既存改修	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%			%	%			%	%
		合計	1	5 %	7 %	2	6 %	14 %	4	11 %	30 %			%	35 %			%	50 %
	NearlyZEH, NearlyZEH+	注文	1	5 %	0 %	1	3 %	4 %	2	5 %	7 %			%	10 %			%	10 %
		建売		0 %	%		0 %	%		0 %	%			%	%			%	%
		既存改修	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%			%	%			%	%
	ZEHの合計	注文	2	9 %	7 %	3	9 %	18 %	6	16 %	37 %			%	45 %			%	60 %
		建売	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%			%	%			%	%
		既存改修	0	0 %	%	0	0 %	%	0	0 %	%			%	%			%	%
		合計	2	10 %	7 %	3	9 %	18 %	6	16 %	37 %			%	45 %			%	60 %
	その他	その他の住宅	注文	15	68 %	93 %	26	76 %	82 %	22	58 %	63 %			%	55 %			%
建売				0 %	%		0 %	%		0 %	%			%	%			%	%
既存改修			5	23 %	%	5	15 %	%	10	26 %	%			%	%			%	%
合計			20	91 %	93 %	31	91 %	82 %	32	84 %	63 %			%	55 %			%	40 %
総建築数	戸建住宅全体の総建築数	注文	17	77 %	100 %	29	85 %	100 %	28	74 %	100 %			%	100 %			%	100 %
		建売	0	0 %	0 %	0	0 %	0 %	0	0 %	0 %			%	0 %			%	0 %
		既存改修	5	23 %	0 %	5	15 %	0 %	10	26 %	0 %			%	0 %			%	0 %
		合計	22	100 %	100 %	34	100 %	100 %	38	100 %	100 %			%	100 %			%	100 %

# 2018年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.1

0邸：2018/08竣工 ZEH 太陽光発電5.07kw

UA値：0.47  $\eta$ A値：1.3

R値：107% R0値：34%



# 2018年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.2

T邸：2019/01竣工 ZEH 太陽光発電6.24kw

UA値：0.45  $\eta$ A値：1.3

R値：112% R0値：37%



# 2018年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.3

S邸：2019/03竣工 ZEH 太陽光発電5.22kw

UA値：0.46  $\eta$ A値：1.2

R値：126% R0値：29%



# 2018年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.4

T邸：2019/03竣工 ZEH 太陽光発電4.68kw

UA値：0.48  $\eta$ A値：1.4

R値：101% R0値：39%



# 2018年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.5

I邸：2018/04竣工 ZEH 太陽光発電4.16kw

UA値：0.50  $\eta$ A値：1.6

R値：87% R0値：34%





# 2018年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.6

I邸：2018/12竣工 ZEH 太陽光発電3.12kw

UA値：0.46  $\eta$ A値：1.5

R値：76% R0値：34%

