

2022年度ZEHビルダー実績報告

株式会社イトコー

ZEHビルダーの義務、年度報告をいたします。

改めて・・・2020年まで弊社が、目標とするZEH事業計画は、
ZEHシリーズ受託率の合計 (ZEH受託率+Nearly ZEH受託率)

2016年に7%

2017年に18%

2018年に37%

2019年に45%

2020年に60%

2021年に50%

2022年に50%

2022年の実績は・・・5棟で19%

2025年の目標・・・50%

BELS表示割合

2021年度のBELS表示割合は、3/26=11%

ZEHビルダー実績報告

| | | 2016年度 | | | 2017年度 | | | 2018年度 | | | 2019年度 | | | 2020年度 | | | 2021年度 | | | 2022年度 | | | |
|------------------|----------------------|--------|----|------|--------|----|------|--------|----|------|--------|----|------|--------|----|------|--------|----|------|--------|----|------|--------|
| | | 実績 | | 普及目標 | 実績 | | 普及目標 | 実績 | | 普及目標 | 実績 | | 普及目標 | 実績 | | 普及目標 | 実績 | | 普及目標 | 実績 | | 普及目標 | |
| | | 件・軒・戸数 | 割合 | | 件・軒・戸数 | 割合 | | 件・軒・戸数 | 割合 | | 件・軒・戸数 | 割合 | | 件・軒・戸数 | 割合 | | 件・軒・戸数 | 割合 | | 件・軒・戸数 | 割合 | | 件・軒・戸数 |
| ZEH | ZEH,ZEH+ | 注文 | 1 | 5% | 7% | 2 | 6% | 14% | 4 | 11% | 30% | 4 | 13% | 35% | 3 | 11% | 50% | 6 | 24% | 50% | 5 | 19% | 50% |
| | | 建売 | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | |
| | | 既存改修 | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | |
| | | 合計 | 1 | 5% | 7% | 2 | 6% | 14% | 4 | 11% | 30% | 4 | 13% | 35% | 3 | 11% | 50% | 6 | 24% | 50% | 5 | 19% | 50% |
| | NearlyZEH,NearlyZEH+ | 注文 | 1 | 5% | 0% | 1 | 3% | 4% | 2 | 5% | 7% | | 0% | 10% | | 0% | 10% | | 0% | 10% | | 0% | 10% |
| | | 建売 | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | |
| | | 既存改修 | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | |
| | | 合計 | 1 | 5% | 0% | 1 | 3% | 4% | 2 | 5% | 7% | 0 | 0% | 10% | 0 | 0% | 10% | 0 | 0% | 10% | 0 | 0% | 10% |
| | ZEHの合計 | 注文 | 2 | 9% | 7% | 3 | 9% | 18% | 6 | 16% | 37% | 4 | 13% | 45% | 3 | 11% | 60% | 6 | 24% | 60% | 5 | 19% | 60% |
| | | 建売 | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | |
| | | 既存改修 | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | | 0 | 0% | |
| | | 合計 | 2 | 10% | 7% | 3 | 9% | 18% | 6 | 16% | 37% | 4 | 13% | 45% | 3 | 11% | 60% | 6 | 24% | 60% | 5 | 19% | 60% |
| その他 | その他の住宅 | 注文 | 15 | 68% | 93% | 26 | 76% | 82% | 22 | 58% | 63% | 20 | 67% | 55% | 12 | 44% | 40% | 12 | 48% | 40% | 11 | 42% | 40% |
| | | 建売 | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | | | 0% | |
| | | 既存改修 | 5 | 23% | | 5 | 15% | | 10 | 26% | | 6 | 20% | | 12 | 44% | | 7 | 28% | | 10 | 38% | |
| | | 合計 | 20 | 91% | 93% | 31 | 91% | 82% | 32 | 84% | 63% | 26 | 87% | 55% | 24 | 88% | 40% | 19 | 76% | 40% | 21 | 80% | 40% |
| 総 建 築 数 | 戸建住宅全体の総 建築数 | 注文 | 17 | 77% | 100% | 29 | 85% | 100% | 28 | 74% | 100% | 24 | 80% | 100% | 15 | 56% | 100% | 18 | 72% | 100% | 16 | 62% | 100% |
| | | 建売 | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% | 0 | 0% | 0% |
| | | 既存改修 | 5 | 23% | 0% | 5 | 15% | 0% | 10 | 26% | 0% | 6 | 20% | 0% | 12 | 44% | 0% | 7 | 28% | 0% | 10 | 38% | 0% |
| | | 合計 | 22 | 100% | 100% | 34 | 100% | 100% | 38 | 100% | 100% | 30 | 100% | 100% | 27 | 100% | 100% | 25 | 100% | 100% | 26 | 100% | 100% |

2022年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.1

K邸：2022/05竣工 ZEH 太陽光発電9.02kw

UA値：0.41 η A値：1.3

R値：188% R0値：36%



2022年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.2

I邸：2022/12竣工 ZEH 太陽光発電8.2kw

UA値：0.45 η A値：1.5

R値：148% R0値：38%



2022年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.3

K邸：2023/3竣工 ZEH 太陽光発電6.15kw

UA値：0.45 η A値：1.7

R値：115% R0値：40%



2022年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.4

H邸：2023/03竣工 ZEH 太陽光発電5.74kw

UA値：0.41 η A値：1.3

R値：109% R0値：41%



2022年度のZEH、NearlyZEH物件のご紹介No.5

M邸：2023/3竣工 ZEH 太陽光発電6.15kw

UA値：0.43 η A値：1.5

R値：105% R0値：44%

